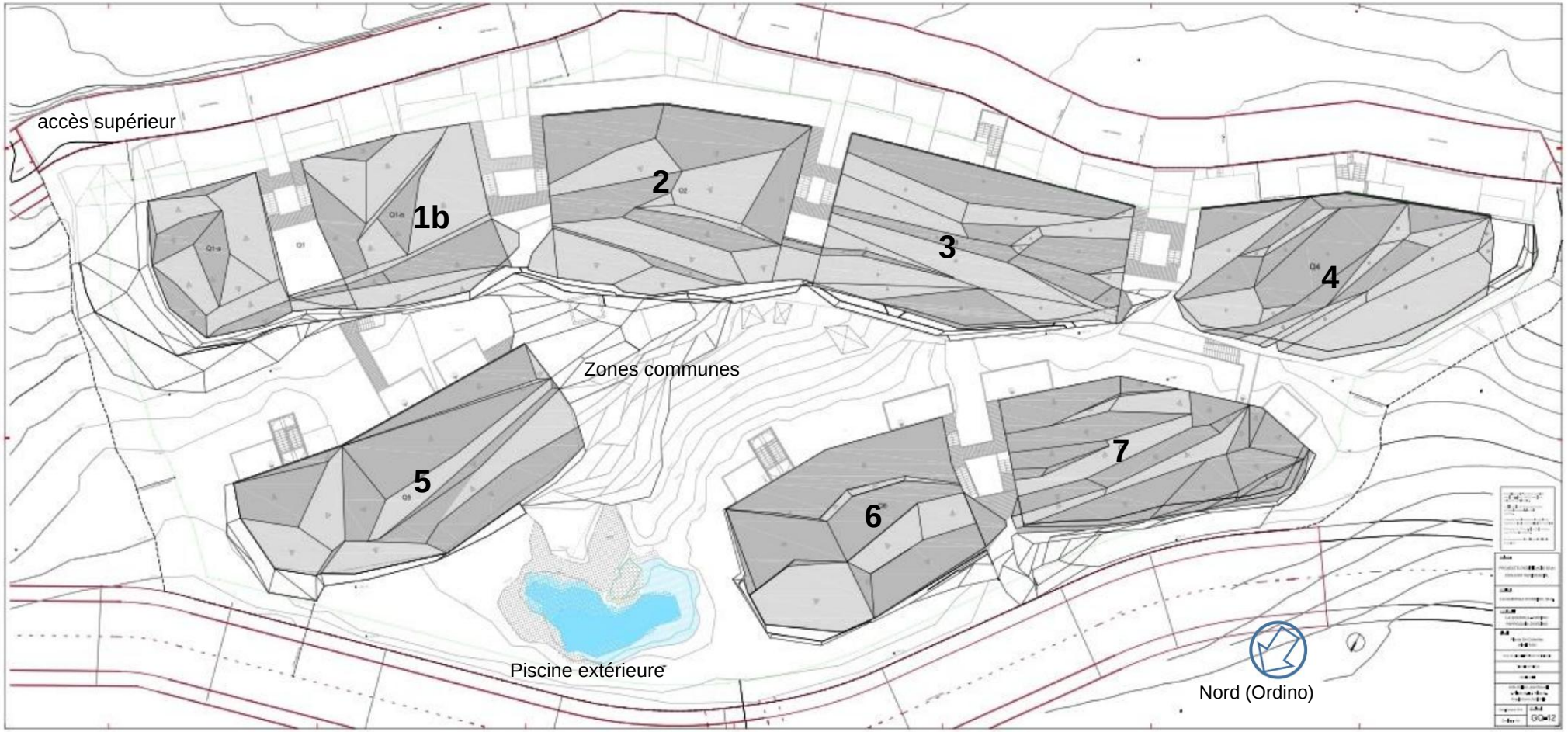
Machine Translated by Google

LA QUEROLA D'ORDINO

Machine Translated by Google

Plan général



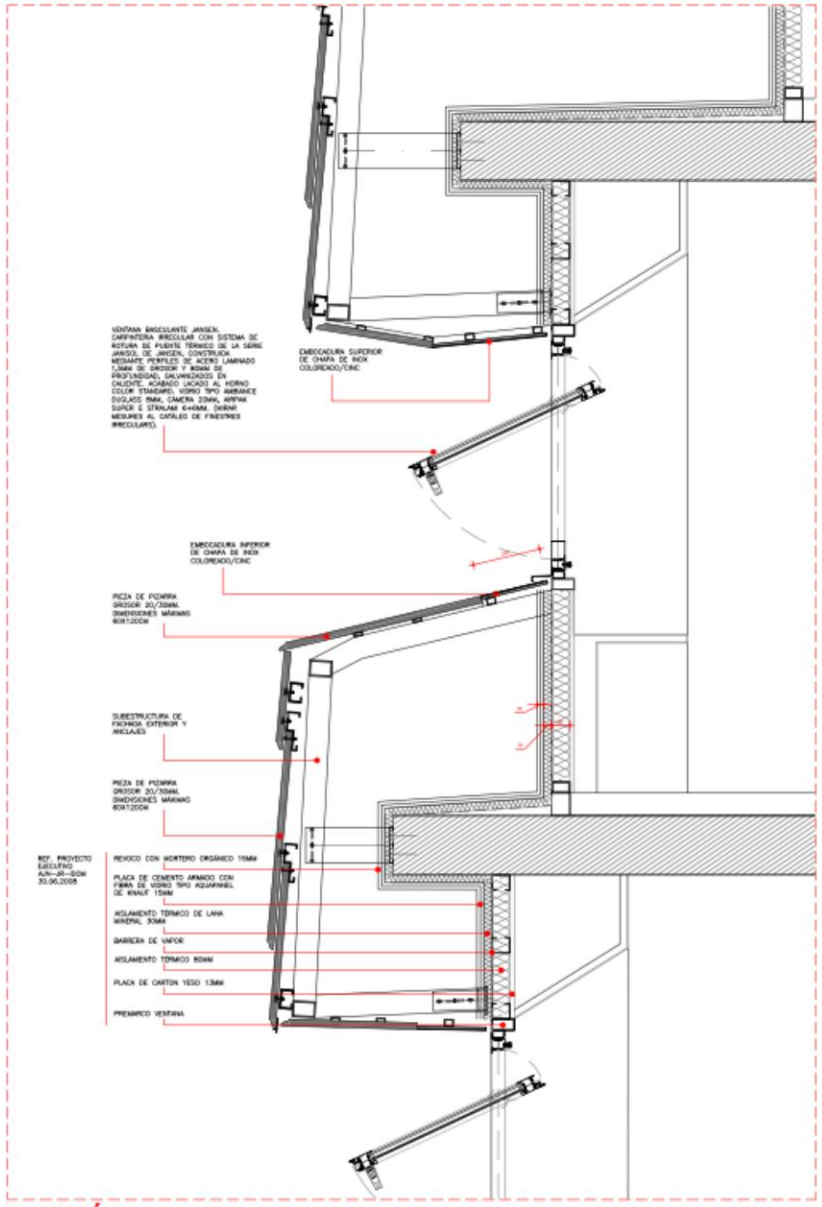
Répartition des 7 querolas

Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

DÉTAIL FAÇADE



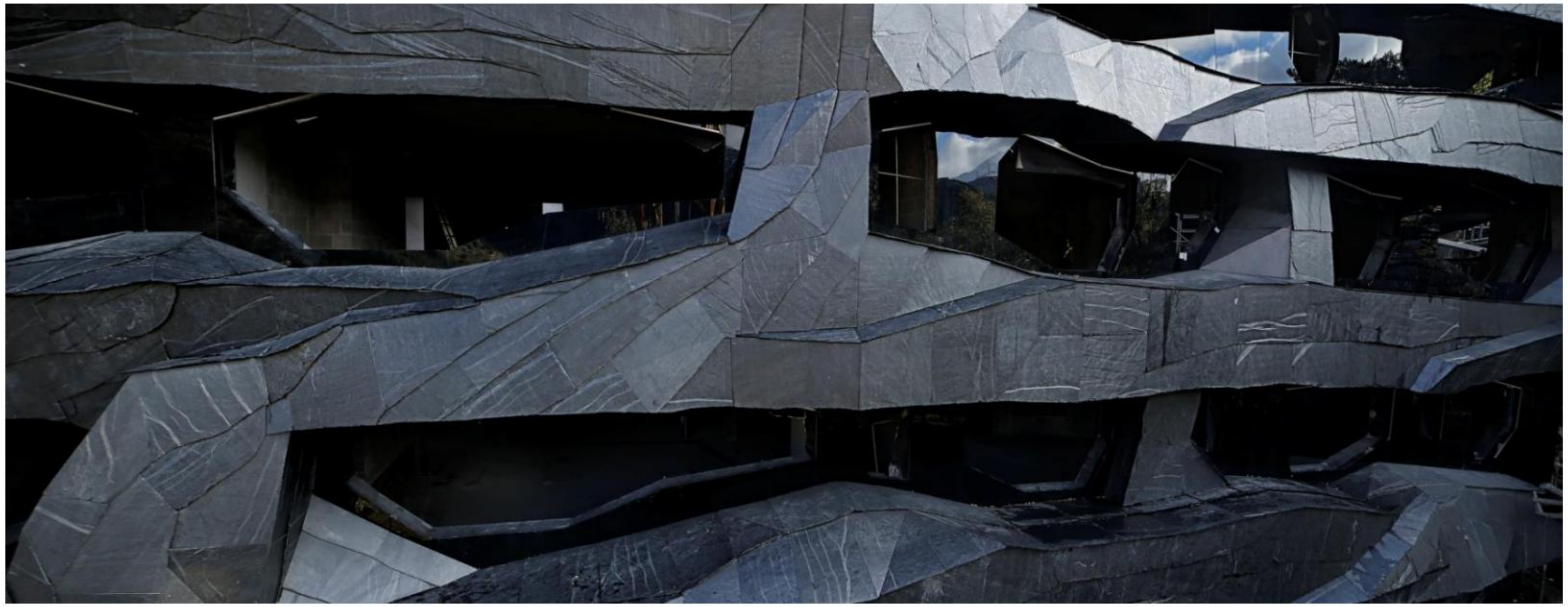
SECCIÓN

Façade nord :

1) Structure de façade en aluminium recouverte de pierre d'ardoise, avec un haut niveau d'étanchéité (stratifié Tyvec) et une isolation en laine de roche de 20 cm qui permet d'obtenir une certification énergétique de A par rapport à la réglementation andorrane.

2) Fenêtres en aluminium Schuco avec coefficient de 0,9 i Favoriser les profilés en acier dans les grandes fenêtres pivotantes.

3) Étudiez les fenêtres de fonctionnement du système Nord et zénith, différents pour chaque unité

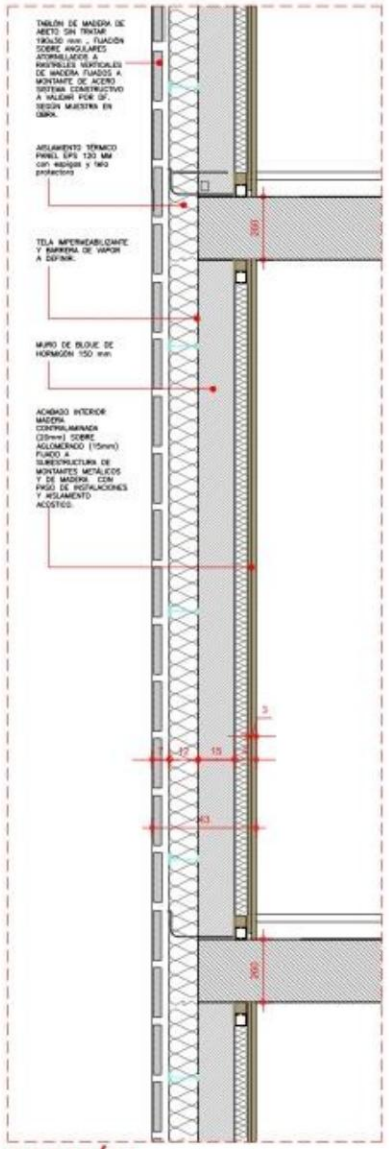


Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

FAÇADE SUD



Façade sud :

1) Murs de clôture avec isolation collée en laine de roche de 20 cm et imperméabilisation avec une feuille de Tyvec. La finition en planche de bois traité thermiquement est réalisée avec une structure en aluminium laqué double, laminé expressément pour La Querola. Ses caractéristiques contribuent grandement à l' obtention d'un certificat énergétique.
2) Fenêtres en aluminium Schuco avec un coefficient de 0,9. A titre indicatif, il faut rappeler que la norme fixe le coefficient à 1,3.

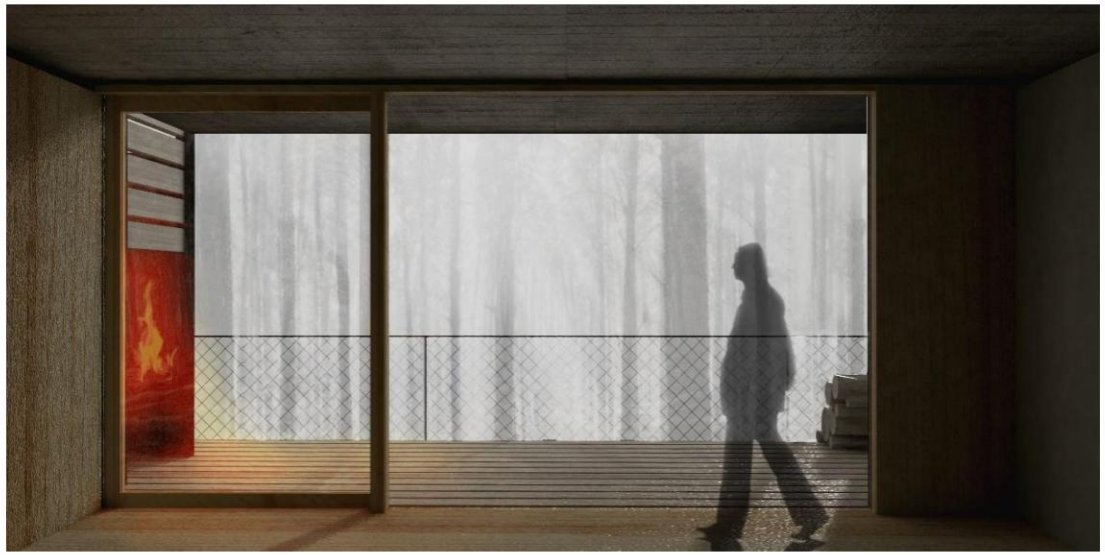
3) Les terrasses sont fermées par un garde-corps en acier laqué et un grillage inox tendu.

Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

FAÇADES INTÉRIEURES



TERRASSE SUD DE LA CUISINE

ACCÈS AUX MAISONS DE PARKING

FAÇADE NORD: VUES SUR ORDINO

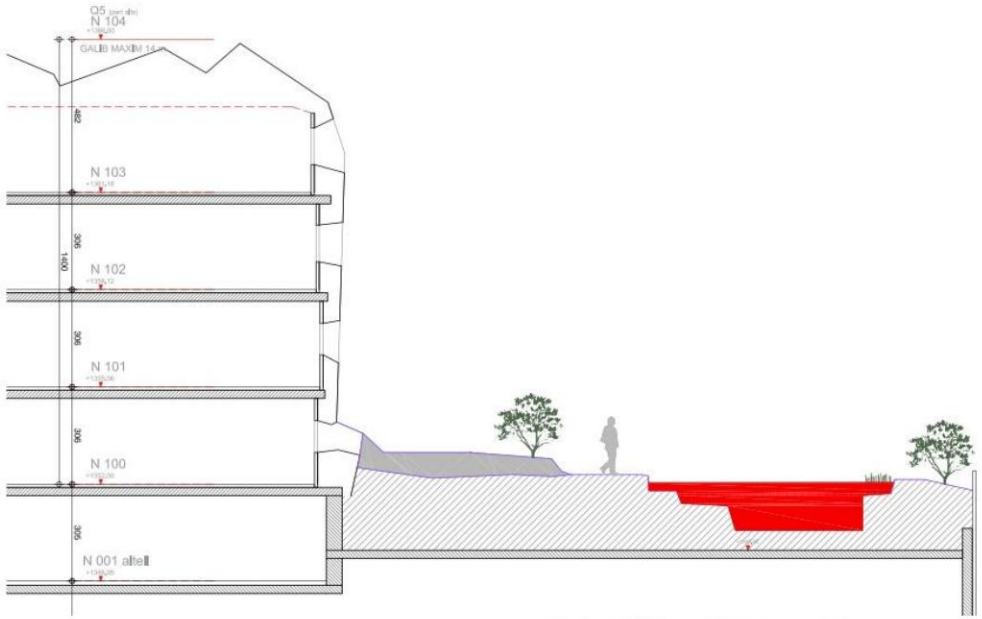
FAÇADE NORD: VUES SUR ORDINO

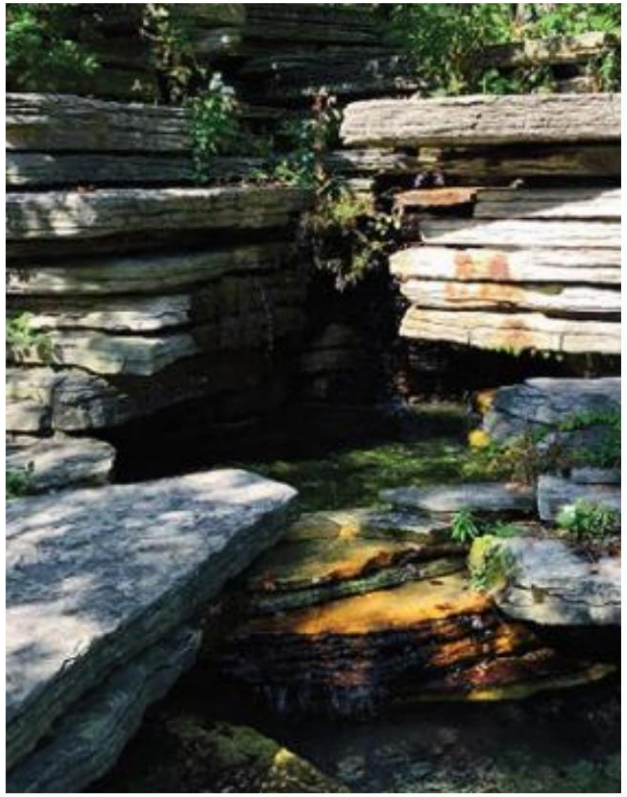
Andorre - juillet 2020

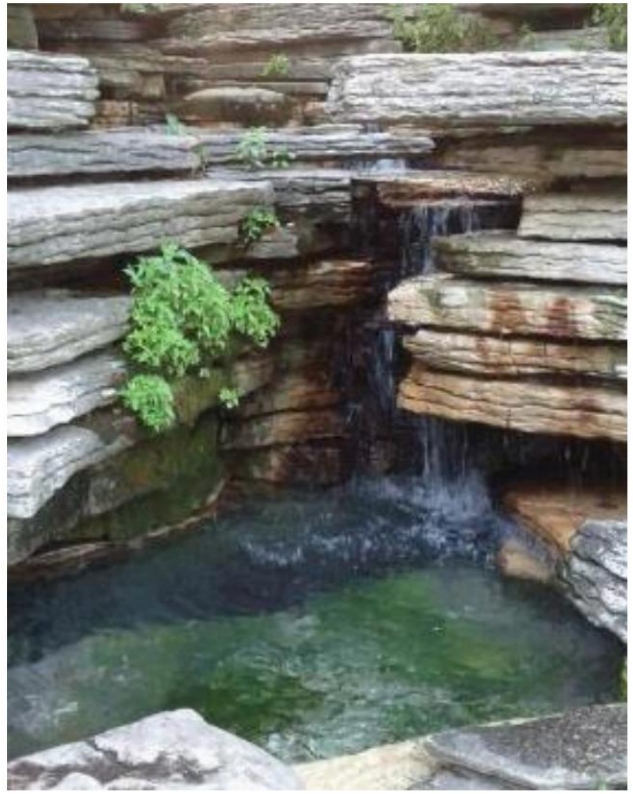
Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

ESPACES COMMUNS - EXTÉRIEUR







Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

ZONES COMMUNES

SALLES COMMUNES

PISCINE - THÉÂTRE

SPA

Il y a deux espaces communs, intérieur et extérieur.
Le premier est situé dans un grand cône de pierre de grande hauteur dans la zone inférieure de Querola Q2 avec accès direct depuis le jardin-piscine.
Il comprend les avantages suivants :

1) Salle polyvalente exclusive pour la communauté des propriétaires adaptée au billard, tennis de table, projecteur de télévision, événements.

2) Espace fitness équipé et espace pour les autres des activités comme le yoga.

3) Espace baignade équipé d'un Spa, espace massage, hammam, sauna et bassin d'hydromassage extérieur encastré dans la façade en ardoise.

4) Piscine intérieure avec espace détente au design exclusif.

5) Grand hall qui assure la communication entre les différentes zones mais aussi dans tout l' espace commun avec les différentes Querolas.

La zone extérieure occupe tout l'espace entre les Querolas Q5 et Q6 et abritent le lac et les jardins articulant l'ensemble des bâtiments.
Tous les matériaux utilisés ont les caractéristiques typiques de La Querola ou ils sont naturels comme la roche ou l' eau qui vient de la montagne.

Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

CONCEPT - CUISINE

Comme dans le reste de La Querola, tous les éléments essentiels ont été conçus en exclusivité. Le set de cuisine en fait évidemment partie. Pour cela, un revêtement principal a été choisi, qui est le "Nid d'abeille" qui permet des jeux de transparence et de réflexion qui apportent à l'espace des visuels et des contrastes totalement inédits.

Pour cela, ils se sont appuyés sur une entreprise très prestigieuse telle que Martinez Otero, qui se caractérise par être les auteurs de grandes réalisations hôtelières à travers le monde.

Le résultat est à la hauteur des attentes avec un mélange de matériaux modernes et traditionnels (bois de chêne) qui s'inscrit dans le concept général de La Querola.

Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

INTÉRIEURS - CUISINE

L'espace cuisine est divisé en trois zones différentes qui visualisent les trois utilisations les plus courantes.
Tout d'abord, on retrouve les éléments de cuisson et de nettoyage, grâce à un ensemble d'armoires linéaires qui facilitent grandement la fonctionnalité.

De l'autre côté se trouve le coin bureau, adapté au stockage et à d'autres fonctions mineures telles que la préparation du café, du thé, etc. Équipé de son propre système de lavage.

Enfin, au centre, une grande table/bureau en bois de chêne dessinée par Jean Nouvel et fabriquée de façon très artisanale par une entreprise française spécialisée dans ces travaux artisanaux.

Au final on se retrouve devant un espace cuisine très spacieux, fonctionnel et agréable, qui sont sûrement les trois qualités que ce type d'espace doit avoir.

Les cuisines sont équipées d'électroménagers Samsung de qualité supérieure qui renforcent la collaboration entre cette marque sud-coréenne et La Querola.

Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

EXTÉRIEUR – TERRASSE SUD

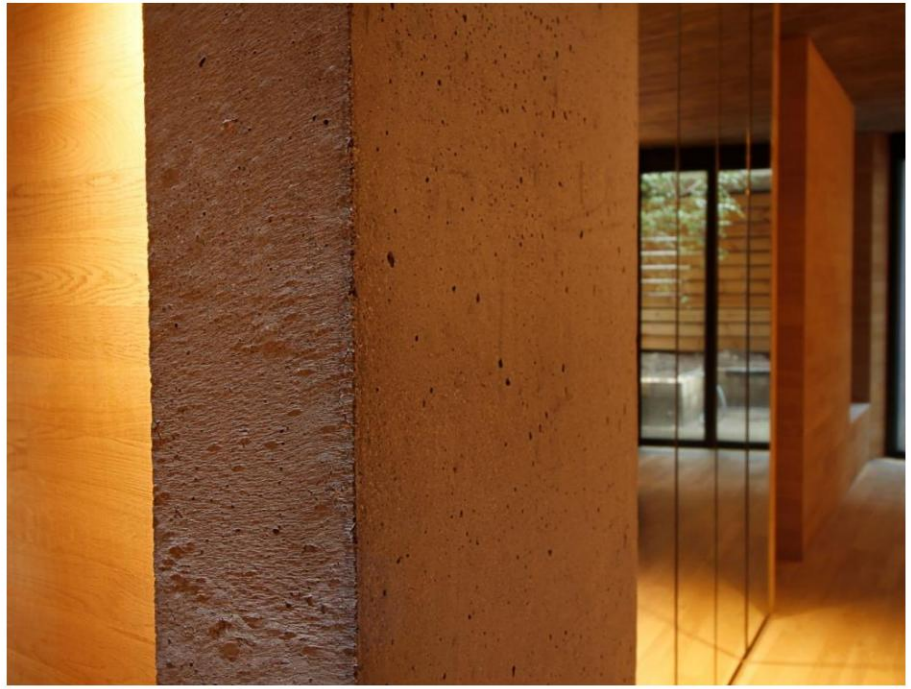
L'un des principes qui articule La Querola est la transversalité des appartements, c'est-à-dire que toutes les unités vont de la façade nord en pierre à la façade sud en bois, valorisant deux paysages radicalement opposés. Cette transversalité confère également des usages différenciés à chacune des façades , contemplation du paysage dans le cas du nord et confort habitable dans le cas du sud avec l'incorporation de larges terrasses . Dans les cuisines, ces terrasses se transforment en espaces portes extérieures avec leur barbecue en acier. Enfin, et grâce à la grande porte coulissante de la cuisine, une nouvelle relation s'établit entre l'intérieur des appartements avec cet espace de vie extérieur.

Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

INTÉRIEURS - CHAMBRES



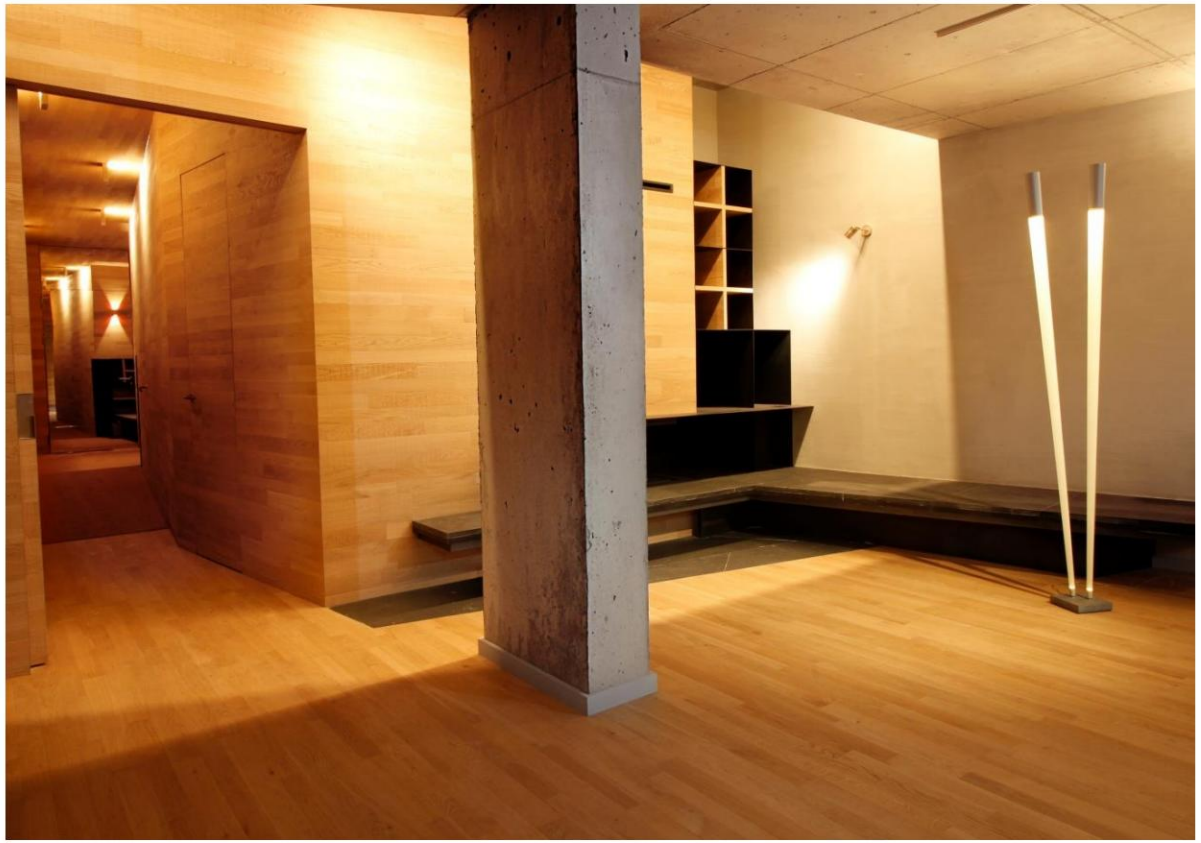
La Querola se caractérise, comme nous l'avons vu précédemment, par la création de deux éléments de façade radicaux qui structurent chacun des espaces.
Ce critère est également apprécié dans les chambres qui répondent fidèlement au concept général, les chambres sud et nord. Dans tous, les matériaux sont les mêmes mais leur couleur, leur texture ou leur assemblage les identifient particulièrement.
Le matériau dominant est le bois de chêne, des armoires aux excellentes finitions intérieures, équipées de portes miroir qui reflètent de manière très inégale le paysage intérieur et extérieur.
Le souhait du concepteur était que les chambres de la façade sud soient dans des tons plus clairs que celles de la façade nord, et à cet effet deux "surfaces solides" différentes ont été utilisées et sur la façade nord, à l'intérieur de la chambre, un revêtement avec le même ardoise.
Matériaux : Bois, verre, miroirs. Suite reliée à la salle de bain
Parquet grand format, en bois Alerce, marque ADMONTER
Séparateurs et portes du même bois
Plafonds : Béton apparent, avec la forme du coffrage marquée

Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

INTÉRIEURS – CHAMBRE FAMILIALE



Vue intérieure de la chambre familiale

Toutes les maisons de La Querola, en plus de l'espace pour le logement, bénéficient d'un grand espace, que nous appelons la chambre familiale, adaptable aux besoins de chaque client et connecté en interne à la maison. Cet espace est une extension fonctionnelle de la maison et est livré avec des finitions identiques à la maison, également équipé d'une grande cheminée , coin bureau, buanderie, dressing, salle de bain complète, etc.

Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

INTERIEUR - BOITE D'ENTREE

Vue de l'entrée de la salle familiale et du garage

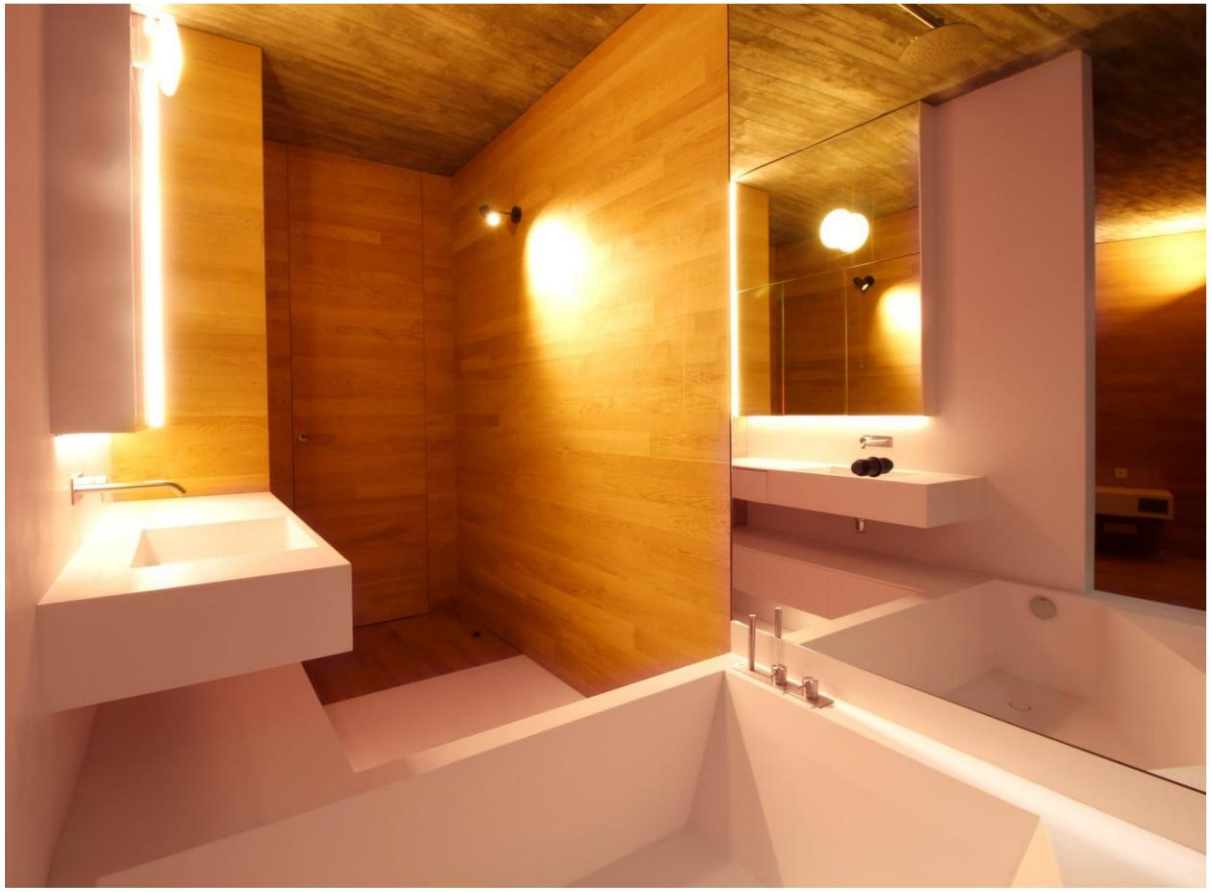
Dans le projet La Querola, il a été prévu que tous les appartements aient deux entrées, une directe de l'extérieur depuis le jardin et les escaliers extérieurs, et l'autre depuis le parking. Cette dernière donne accès à la salle familiale et au parking privé.
Les finitions sont les mêmes que sur la façade sud, bois et aluminium/acier laqué, créant une continuité dans les traitements et évitant les cassures si dommageables de certains bâtiments. Les plafonds suivront également la tendance générale avec du béton apparent.

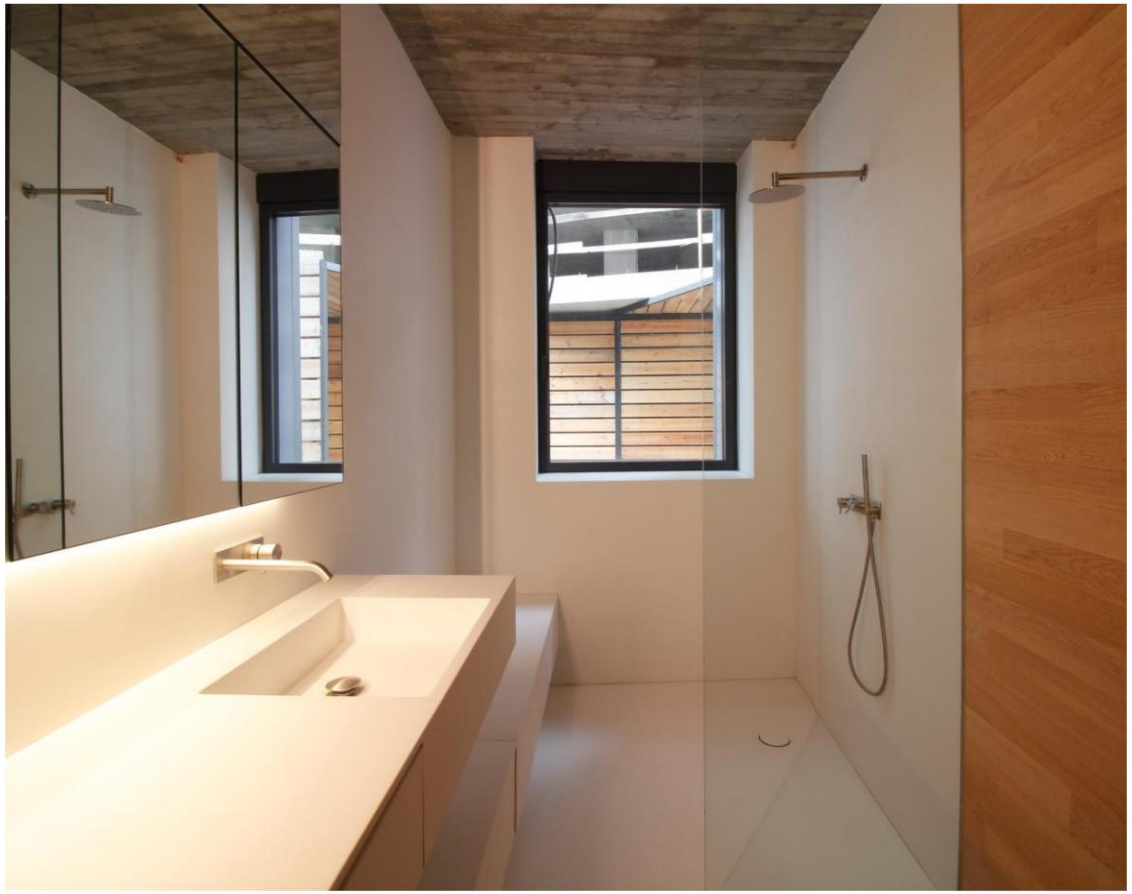
Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

INTÉRIEURS - SALLES DE BAINS





Andorre - juillet 2020

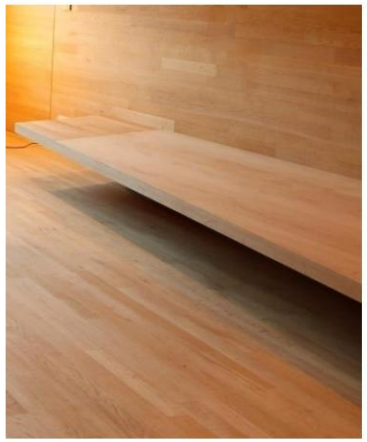
Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

FINITIONS – MATÉRIAUX 01

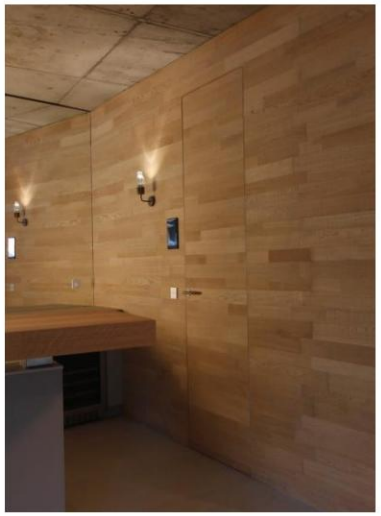
Bois

Le matériau le plus fréquent à La Querola est sans aucun doute le parquet en bois. Pour cela, nous avons choisi un produit à trois couches avec une finition en chêne et du bois de mélèze à l'intérieur pour assurer une durabilité puissante.
La différence entre le revêtement de sol et le revêtement mural réside dans la texture, moins accentuée pour les sols, facilitant les travaux de nettoyage. Tout le parquet vertical est posé avec des tasseaux et l'horizontal avec un produit chimique adapté au chauffage au sol existant.



Portes intérieures

Les portes intérieures de La Querola ont deux caractéristiques essentielles qui doivent être soulignées.
La hauteur va du sol au plafond et ils ont normalement une dimension de 2,65m.
Mais le plus singulier est que son épaisseur correspond à l'épaisseur du mur, sur lequel il est monté de manière à ce qu'il soit aligné des deux côtés. Le revêtement est le même que celui du parquet vertical.



Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

FINITIONS – MATÉRIAUX 02

Surface solide

Tous les bains, sans exception, sont traités avec un matériau résineux performant, largement utilisé dans les espaces aseptiques, qui permet de créer des formes infinies sans l'apparition de joints d'assemblage.
Pour La Querola, nous avons choisi deux produits, le Corian, bien connu et reconnu dans toute l'Europe dans toutes les salles de bains de la façade nord, qui sont sombres, et le Krion de Porcelanosa dans le reste des salles de bains, qui sont de couleur Toffe.

https://www.porcelanosa.com/colecciones/krion/

Robinets Gessi

Gessi est une entreprise italienne basée à Milan qui se caractérise par le design et la qualité technique de ses produits. Chez La Querola, nous recherchions un produit qui, tout en conservant les excellentes performances techniques des robinets allemands, offrirait une singularité et donnerait à cet équipement son propre caractère. Gessi est la combinaison parfaite qui répond à nos attentes, puisqu'en tant qu'entreprise familiale nous avons pu participer au développement de certaines finitions particulières.

https://www.gessi.com/en/catalogue/bathroom

Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

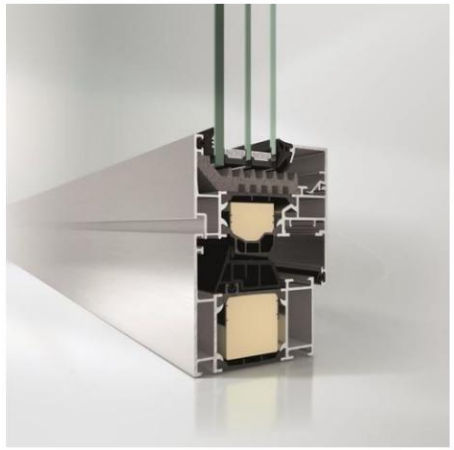
Machine Translated by Google

FINITIONS – MATÉRIAUX 03

Menuiserie aluminium Schuco

La majeure partie de la menuiserie en aluminium de La Querola provient de la société allemande Schuco de grand prestige reconnu pour ses avancées technologiques, notamment en matière d'isolation thermique. Parmi les séries qui figurent dans le catalogue Schuco, 75 sur la façade nord et 65 sur la façade sud ont été choisies. La différence est purement due à des considérations techniques et géométriques.

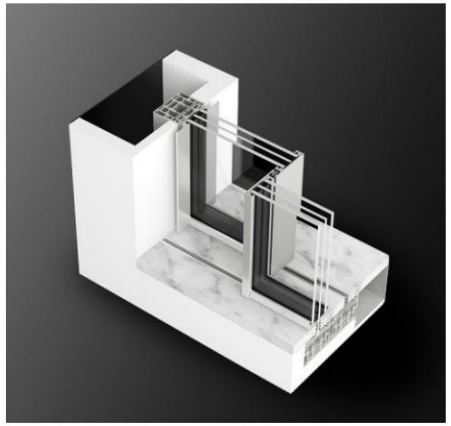
https://www.schueco.com/web2/es/particulares/productos/ventanas



Menuiserie aluminium Hyline

Hyline est une entreprise portugaise dont la maxime est d'augmenter la surface de verre d'une fenêtre en réduisant la surface d'aluminium.
Cette maxime s'inscrit parfaitement dans notre volonté de minimiser la limite entre extérieur et intérieur dans l'espace cuisine et ainsi approfondir la transversalité des appartements.

https://hyline.com.pt/products/



Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

FINITIONS – MATÉRIAUX 04

Menuiserie Acier Forster

Les fenêtres de la façade nord qui ont un mouvement d'ouverture ont besoin d'un matériau capable d'absorber les efforts générés et pour cette raison cette menuiserie est en acier de la maison Foster, modèle Unico.

Pour avoir une référence des efforts qui sont générés, il faut savoir que le poids avec vitrage dépasse largement les 600Kgs dans les ouvertures supérieures.

https://www.forster-profile.ch/gb-en/solutions/systemapplication/windows-glazing-with thermal-break.html

Bois façade sud

La façade sud est en bois contrairement à la façade nord qui est en ardoise.

Pour cela, il faut un type de bois qui conserve ses caractéristiques géométriques malgré une perte de couleur au profit d'une couleur grisâtre, qui est finalement là où il veut aller. Le bois choisi est du pin thermo-traité de 3 cm avec une fixation en aluminium industrialisé spécialement pour La Querola. Ce bois reçoit un traitement thermique qui produit une diminution très importante de l'humidité, d'où sa géométrie invariable, et allège l'ensemble, ce qui permet une structure en aluminium au lieu d'une structure en acier qui nécessiterait un certain entretien.
Au sol et au plafond des terrasses, le bois a une dimension de 6,5 cm.

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

FINITIONS – MATÉRIAUX 05

Garde-corps en maille d'acier inoxydable

Insistant sur la nécessité de créer une relation particulière entre l'intérieur et l'extérieur, les garde-corps ont été conçus avec une maille tendue en acier inoxydable, éliminant ainsi un obstacle important entre les deux supports.

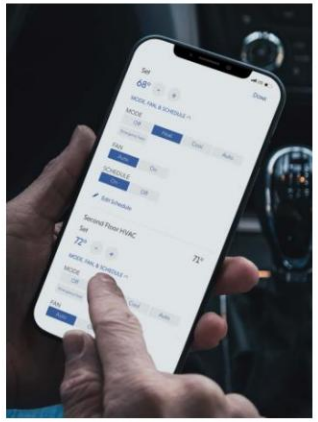
Ce garde-corps a été prolongé jusqu'aux escaliers extérieurs d'accès aux différents appartements.

Système domotique Lutron

Pour le contrôle de toutes les installations, La Querola a opté pour la firme américaine Lutron.

Elle est née dans les années 1950 à New York et depuis, elle n'a cessé de dominer le secteur de la domotique grâce à sa politique d'innovation. Son principal défi est l'intégration constante dans le réseau intelligent pour atteindre ses objectifs, qui sont les économies d'énergie, le confort et la polyvalence nécessaire pour s'adapter aux nouvelles technologies.
Sans aucun doute, c'est le système le plus apprécié dans les projets à haut niveau d'ajout.

https://www.lutron.com/es-LA/Paginas/default.aspx



LUTRON.

Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

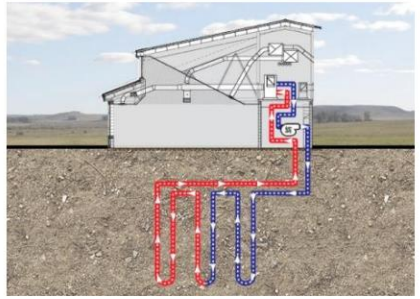
Machine Translated by Google

INSTALLATIONS 01

Géothermie

La géothermie consiste à modifier la température de l'eau à partir d'un cycle de déplacement vers l'intérieur du sol. A La Querola, 165 puits de 105m ont été forés pour alimenter l'ensemble des pompes à chaleur.

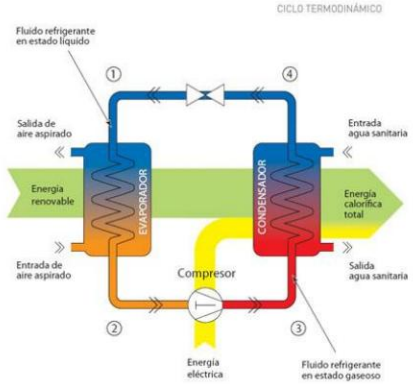
La température obtenue à cette profondeur est d'environ 12 degrés en hiver, ce qui est suffisant pour produire l'énergie nécessaire.
La géothermie, totalement renouvelable, permet la production de chaleur en hiver et de froid en été et représente donc un système complet de climatisation ainsi que la production d'eau chaude sanitaire.



pompes à chaleur

Dans le projet La Querola, un concept a été intégré qui semblait basique et qui est d'être fidèle à une marque commerciale pour offrir la meilleure technologie actuelle.
Pour cela, nous avons travaillé avec la marque Samsung, qui a les caractéristiques pour remplir cette fonction, elle est grande et présente dans de nombreux secteurs, elle est très innovante avec un investissement spectaculaire en recherche et développement et elle peut assumer l'exécution et la maintenance d'une œuvre de ces caractéristiques.
Les pompes à chaleur installées ont des puissances différentes selon le métrage de l'appartement de 28 à 46 KW/hi et ont un COP approximatif de 5, c'est-à-dire qu'elles restituent 5 fois plus d'énergie que celle consommée.

https://www.samsung.com/es/business/climate/



Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

INSTALLATIONS 02

Plancher rayonnant

Dans le cadre de cette politique de fidélité menée par La Querola, une autre entreprise qui a beaucoup collaboré est Uponor, qui vient de Finlande et est actuellement un leader du chauffage par le sol.
Outre le sol, le conduit Uponor a été utilisé pour équiper les puits géothermiques et le système Uponor Port a également été utilisé, ce qui évite la consommation d'eau chaude sanitaire du réservoir, c'est-à-dire que l' eau qui sort du robinet n'a pas été accumulé et maintient toutes les garanties d'approvisionnement public.

https://www.uponor.es/

Matériel de cuisine et de buanderie

Tous les appartements La Querola sont équipés de tous les appareils nécessaires.
Comme dans de nombreux autres cas, La Querola a opté pour les produits haut de gamme de Samsung.
qui sont:
Plaque d'induction
Plaça teppanyaki
Four
Laveuse
Frigo

Les modèles seront concrétisés au moment de leur installation pour offrir des produits de dernière génération.

https://www.samsung.com/es/home-appliances/

Andorre - juillet 2020

Ce rapport a été rédigé conformément au projet exécutif de construction produit avant le début des travaux. Au cours de l'exécution des travaux, des changements ou modifications peuvent intervenir, tant pour des raisons techniques, réglementaires qu'esthétiques ; c'est pourquoi les qualités des matériaux, des éléments de construction et les références aux marques contenues dans la rédaction de ce rapport doivent être considérées comme indicatives. Dans tous les cas, les modifications apportées par le Promoteur au cours des travaux feront appel à des qualités et des fournisseurs comparables à ceux indiqués dans le rapport.

Machine Translated by Google

Pour plus d'informations:

https://laquerolaordino.com/

ou contactez l’agence au 0675647500 (Nicolas)